



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

NUMERO	251	DEL	8 NOVEMBRE 2024
--------	-----	-----	-----------------

**OGGETTO: ROBERTI FRANCESCO - RICORSO INNANZI ALLA
CORTE DI APPELLO DI NAPOLI RG. 1785/2024 –
OPPOSIZIONE A STIMA – NOMINA CONSULENTE TECNICO DI
PARTE**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **OTTO** del mese di **NOVEMBRE** alle ore 11,00, nella Casa Comunale si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 3 maggio 2019, ai sensi dell'art. 252 del decreto legislativo 267/2000, nelle persone di:

		PRESENTE	ASSENTE
Dott.ssa Angelica SAGGESE	<i>Presidente</i>	X	
Dott. Marco ALICANDRO	<i>componente</i>	X	
Dott. Mariano CAPONE	<i>componente</i>	X	

[Handwritten signatures and initials]

Premesso che:

- il Comune di Melito di Napoli, con deliberazione del consiglio comunale n. 1 del 14 gennaio 2019, immediatamente eseguibile, ha deliberato il dissesto finanziario, ai sensi dell'art. 246 del decreto legislativo 267/2000;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 3 maggio 2019, è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso e per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti del predetto Comune, conferendo alla stessa i poteri di cui all'art. 253 del citato decreto legislativo;
- in data 24 maggio 2019, il citato Decreto presidenziale di nomina è stato notificato presso la Prefettura di Napoli ai componenti della Commissione Straordinaria di Liquidazione;
- la Commissione Straordinaria di liquidazione si è insediata presso il Comune di Melito di Napoli, ai sensi dell'art. 252, comma 2, del citato decreto legislativo, con propria deliberazione n. 1 del 24/05/2019;
- ai sensi dell'art. 254, comma 2 del TUEL, in data 3 giugno 2019 è stato dato avviso dell'avvio della procedura di rilevazione delle passività invitando i creditori a presentare, entro il termine di 60 giorni, la domanda atta a dimostrare la sussistenza del debito dell'Ente;

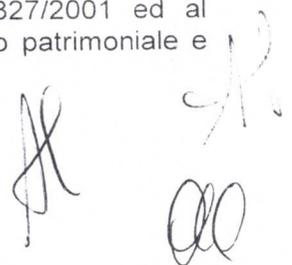
Richiamata la propria deliberazione n. 234 del 6 settembre 2024 con la quale, per le motivazioni in essa indicate, si è stabilito, tra l'altro, di:

- **resistere** nel ricorso ex artt. 54 DPR 327/2001 e 281-decies CPC – RG. 1785/2024 - promosso innanzi alla Corte di Appello di Napoli dal sig. Roberti Francesco, rappresentato e difeso dall'Avv. Aniello Cirillo, elettivamente domiciliato in Frattamaggiore, alla Via T. Romano, 5, volto a "a. accertare e determinare la giusta indennità dovuta al ricorrente per effetto del provvedimento di acquisizione sanante adottato dall'OSL del Comune di Melito di Napoli; b. determinare l'indennità per il pregiudizio del danno patrimoniale e condannare i convenuti al relativo pagamento; c. determinare l'indennità per il pregiudizio del danno non patrimoniale e condannare i convenuti al relativo pagamento; d. determinare l'indennità per il risarcimento del danno maturato alla data del 31/03/2024 e condannare i convenuti al relativo pagamento; e. condannare i convenuti al pagamento delle spese e del compenso professionale";
- **conferire** l'incarico di difendere gli interessi dell'OSL del Comune di Melito di Napoli nel giudizio di cui sopra, all'avvocato Salvatore Della Corte, cf. studio legale in Napoli, alla via Vittorio Veneto, 288/A, munendo lo stesso di ogni facoltà di legge inerente il patrocinio, chiamata di terzi ed eventuale sostituzione;

Vista la nota del 18/10/2024 con la quale l'avvocato Salvatore Della Corte ha trasmesso l'Ordinanza della Corte di Appello di Napoli relativa al processo civile iscritto al RG. N. 1785/2024 e, comunicando che il giudice ha nominato CTU l'ing. Giuseppe Iazzetta, con il compito di rispondere ai quesiti indicati in parte motiva rinviandone il giuramento alla data del 13/11/2024, ha chiesto di nominare, per la prossima udienza del 13/11, il proprio consulente tecnico di parte;

Richiamate le proprie deliberazioni con le quali, per le motivazioni in esse indicate ed in relazione all'istanza di ammissione al passivo presentata da Francesco Roberti, - acquisita al prot. n. 14313 del 23/07/2019 **Fascicolo n. 151** - relativa al mancato pagamento di somme per risarcimento danno da occupazione illegittima, per pregiudizio patrimoniale e non e per spese legali varie, per l'importo pari complessivamente ad € 3.715.036,58, si è stabilito di:

- **deliberazione n. 98 del 1 luglio 2022:**
- **procedere** alla emanazione del provvedimento ex art. 42-bis del DPR 327/2001 ed al conseguente pagamento al sig. Roberti del connesso indennizzo per pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale;



- **procedere** ad una nuova e diversa stima del valore venale del suolo oggetto di contenzioso da prendere a riferimento ai fini del risarcimento del danno patrimoniale e non patrimoniale a favore del sig. Roberti;

- **farsi assistere**, in tutte le fasi del procedimento - dalla nuova stima del valore venale del bene oggetto di contenzioso alla predisposizione degli atti amministrativi ex art. 42-bis del DPR 327/2001 - da un professionista di fiducia che possa supportare l'ufficio tecnico comunale e l'Organismo straordinario di Liquidazione, demandando a successivo provvedimento l'individuazione dello stesso;

- deliberazione n. 101 del 5 agosto 2022;

- **affidare** all'ing. Graziano Maresca - *[redacted]* - l'incarico di supportare, in tutte le fasi del procedimento di che trattasi - dalla nuova stima del valore venale del bene oggetto di contenzioso alla predisposizione degli atti amministrativi ex art. 42-bis del DPR 327/2001 - l'ufficio tecnico comunale e l'Organismo straordinario di Liquidazione;

Ritenuto, pertanto, di affidare allo stesso ing. Graziano Maresca - *[redacted]* - ampiamente edotto della questione in argomento, l'incarico di consulente tecnico di parte per l'espletamento delle procedure peritali di cui all'Ordinanza della Corte di Appello di Napoli del 18/10/2024 relativa al processo civile iscritto al RG. N. 1785/2024;

Richiamata la nota acquisita al prot. n. 26883 del 8/11/2024, con la quale l'ing. Graziano Maresca, dirigente del Comune di Sorrento, in risposta alla nota OSL del 28/10/2024, ha trasmesso l'autorizzazione comunale all'espletamento dell'incarico extraistituzionale di che trattasi preventivando un compenso complessivo lordo, determinato applicando alle tariffe professionali la riduzione del 40%, pari ad **€ 1.920,00**;

Vista la convenzione di incarico professionale sottoscritta con l'ing. Graziano Maresca in data 17 febbraio 2023 e ritenuto di estenderla, alle stesse condizioni, al presente incarico;

Richiamato l'art. 50 comma 1, lett b) del d lgs 36/2023 ai sensi del quale si procede all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che l'affidamento avviene nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 120 del d lgs 36/2023 in quanto la modifica del contratto originario è derivante da provvedimento sopravvenuto dell'Autorità giudiziaria ed è contenuta entro le soglie fissate dall'art. 14 dello stesso d lgs 36/2023;

Dato atto che le risorse a tal fine necessarie ricadono nelle spese di gestione propria dell'Osl per incarichi e consulenze esterne;

Ritenuto, pertanto, dover affidare l'incarico di che trattasi;

Richiamati:

- l'art. 258 del d. lgs. 267/2000;
- il titolo VIII, capi II e III del D. lgs. 267/2000;
- l'art. 31, comma 15, della legge 27.12.2002 n. 289;
- il d. lgs 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.P.R. 24.08.1993 n. 378;
- la circolare del Ministero dell'Interno 20 settembre 1993, n. F.L. 21/93;

Con voti unanimi palesi, resi per alzata di mano

DELIBERA

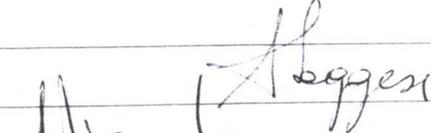
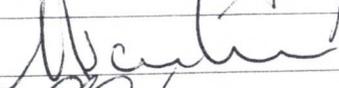
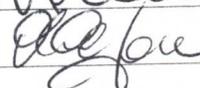
Per quanto indicato in premessa, che si ritiene parte integrante e sostanziale del presente atto:

[Handwritten signatures]

ORGANISMO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
DI NAPOLI

1. **Affidare** all'ing. Graziano Maresca, dirigente del Comune di Sorrento – CF [redacted] – ai sensi del combinato disposto degli articoli 50, comma 1, lett b) e 120 del d lgs 36/2023, l'incarico di consulente tecnico di parte per l'espletamento delle procedure peritali di cui all'Ordinanza della Corte di Appello di Napoli del 18/10/2024 relativa al processo civile iscritto al RG. N. 1785/2024;
2. **Estendere** al presente incarico la convenzione sottoscritta con il tecnico incaricato in data 17 febbraio 2023, integrandone l'oggetto ed il compenso;
3. **Dare atto** che le risorse a tal fine necessarie, ammontanti ad € 1.920,00 ricadono nelle spese di gestione propria dell'Osl per incarichi e consulenze esterne;
4. **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 4, comma 6, del DPR 378/1993 disponendone la pubblicazione all'Albo pretorio oltre che sul sito istituzionale a cura dell'Ufficio segreteria dell'Ente;
5. **Trasmettere** copia della presente deliberazione, a cura della segreteria dell'Ente:
 - al Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza Locale;
 - alla Commissione Straordinaria;
 - al Segretario Generale;
 - all'Organo di revisione economico- finanziaria;
 - al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario.

Alle ore 16,30 la seduta è sciolta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Angelica SAGGESE	<i>Presidente</i>	
Dott. Marco ALICANDRO	<i>componente</i>	
Dott. Mariano CAPONE	<i>componente</i>	



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

Il Segretario Generale

Al dirigente del IV dip.
Ing. Graziano Maresca
Sede

All'OsI del Comune di Melito di Napoli
osi@pec.comune.melito.na.it

e p.c. Al Sindaco
avv. Massimo Coppola
Sede

Al dirigente del I dip.
dott.ssa Mariagrazia Caiazzo
Sede

all'Ufficio personale
Sede

Oggetto: Richiesta autorizzazione espletamento incarico extra-istituzionale ex art 53 Tupi di CTP presso il Comune di Melito di Napoli; dipendente Ing. Graziano Maresca; prot. 84218/2024.

Letta la nota prot. nr. 84218 del 7/11/2024, cui si rinvia in toto, con la quale viene richiesta dal dirigente comunale, ing Graziano Maresca, autorizzazione ex art. 53, d. lgs 165/2001, avente ad oggetto l'espletamento di incarico extra istituzionale quale CTP presso il Comune di Melito di Napoli nel contenzioso R. c/Comune Melito di Napoli;

preso atto che, la predetta istanza è corredata dalla richiesta del Comune di Melito di Napoli, rif. ns prot. n. 80918 del 28/10/24, diretta all'ing. Maresca e recante anche richiesta di disponibilità del dirigente interessato allo svolgimento dell'incarico de quo;

rilevato che l'incarico prospettato non rientra tra quelli vietati dall'art. 57 del regolamento sul funzionamento degli uffici e dei servizi;

considerati

- l'art. 60 del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che reca i criteri per la concessione delle autorizzazioni;

AS *de*

COMUNE DI NAPOLI
STRADAZIONE
AUTORIZZAZIONE

NO. 80918



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

Il Segretario Generale

- l'art. 61 del regolamento anzi richiamato, che disciplina il procedimento autorizzatorio per il conferimento di incarichi extra istituzionali ai dipendenti;

precisato che, conformemente alla disciplina delle autorizzazioni allo svolgimento di incarichi extra istituzionali, di cui al regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigente:

- l'incarico de quo, previa tempestiva comunicazione a carico del dipendente interessato della data in cui esso verrà espletato, dovrà svolgersi al fuori dall'orario di lavoro e non dovrà compromettere il completo, tempestivo e puntuale, assolvimento dei compiti e doveri d'ufficio;
- occorrerà comunicare tempestivamente, ex art. 61 comma 10, il sopravvenire di condizioni di incompatibilità o di conflitto anche potenziale di interessi o qualsiasi altra causa ostativa alla continuazione dell'incarico;
- il dipendente autorizzato dovrà, ex art 64 del regolamento anzi citato, comunicare entro 15 giorni dall'erogazione del compenso per l'espletamento dell'incarico de quo, comunicarne l'ammontare all'Amministrazione di appartenenza;

Tutto quanto premesso,

Dato atto della competenza del segretario generale in materia, ex art. 61, comma 2°, regolamento citato, trattandosi di dipendente con qualifica dirigenziale, si

AUTORIZZA

ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 53 Tupi e 56 e seguenti del regolamento comunale l'ing. Graziano Maresca, ~~.....~~ dirigente dell'ente all'espletamento dell'incarico extra istituzionale di CTP presso il Comune di Melito di Napoli come in premessa specificato, con avvertenza che, i presupposti e le condizioni sopra citati, di cui al combinato disposto degli art. 53 TUPi e 60 del regolamento citato, dovranno permanere per l'intera durata dell'incarico, con onere del dipendente di segnalare, senza indugio, ogni eventuale modifica.

Il presente provvedimento sarà trasmesso al dipendente interessato, al Comune di Melito di Napoli, nonché, all'Ufficio personale per gli adempimenti di legge.

Il segretario generale

dott.ssa Candida Morgera

2

COMUNE DI NAPOLI
ORGANO STRAORDINARIO
DI LIQUIDAZIONE

All'attenzione dell'Organo Straordinario di Liquidazione Comune di Melito di Napoli

Oggetto: Trasmissione preventivo di parcella per consulenza tecnica di parte - Ordinanza Corte di Appello di Napoli Ricorso R.G. 1785/2024 Roberti c/ comune di Melito di Napoli

Il sottoscritto Ing. Graziano Maresca, con la presente, sottopone all'attenzione dell'Organo Straordinario di Liquidazione preventivo di parcella relativo all'incarico per lo svolgimento di consulenza tecnica di parte nel giudizio di cui all'oggetto.

1. **Scomposizione del Compenso:** in base alle fasi di lavoro:

- Sopralluogo e rilievi € 500,00
- Analisi documentale € 400,00
- Redazione della perizia € 1800,00
- Assistenza durante le operazioni peritali € 400,00

2. **Spese:**

- Viaggio € 100,00

Totale € 3.200,00

Alle voci elencate si applica una riduzione del 40% pari ad € 1.280,00.

Importo complessivo parcella, comprensivo di oneri fiscali e contributivi **€ 1.920,00**

Rimango a disposizione per eventuali chiarimenti e per un incontro al fine di discutere nel dettaglio la valutazione effettuata.

Cordiali saluti,

Ing. Graziano Maresca



COMUNE DI NAPOLI
ORGANO STRAORDINARIO
DI LIQUIDAZIONE



Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del T.U. N. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi da parte del messo comunale.

Melito li 11/11/2021

IL MESSO COMUNALE

Ciccarelli Antimo



ATTESTATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D. Legs. 267/2000 all'Albo pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal _____ contrassegnata con N. _____ del Registro delle Pubblicazioni, senza reclami ed opposizioni.

Melito li _____

IL MESSO COMUNALE

Ciccarelli Antimo