



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

.....
SETTORE VII_PATRIMONIO

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE, FREDE E SNACK, MEDIANTE L’INSTALLAZIONE E GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI AI SENSI DEL LIBRO 4, PARTE I E III, DEL D.LGS. 36/2023 PRESSO LA CASA COMUNALE DEL COMUNE DI MELITO DI NAPOLI.

(art. 176, 177, 178 del D.Lgs. n. 36/2023)

PREMESSO CHE

- Il Comune di Melito di Napoli ha esigenza di erogare, in concessione, ai propri funzionari ed all’utenza esterna il servizio di cui all’oggetto;
- la concessione in essere per il servizio di installazione e gestione di distributori automatici presso la sede dell'ente è scaduta;
- per quanto sopra, in conformità ai principi dell’accesso al mercato e, quindi, di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità, il Comune di Melito di Napoli intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici che ritengano di poter offrire un servizio pienamente rispondente alle esigenze e alle caratteristiche di seguito indicate;
- il presente avviso è finalizzato a ricevere, da parte di operatori economici, manifestazioni d’interesse ad essere invitati a presentare un’offerta nell’ambito di una procedura di affidamento diretto di cui all’art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., tramite piattaforma MEPA, senza che le stesse vincolino in alcun modo il Comune di Melito di Napoli;
- l’affidamento della prestazione verrà effettuato previa valutazione del miglior preventivo che verrà fornito alla Stazione appaltante, secondo quanto precisato nel punto VI. CRITERIO DI AFFIDAMENTO.

A tal fine, si precisa che il Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili (MIMS) con parere n. 1153 del 28/01/2022 ha statuito che “si ritiene che (entro le fasce di importo che consentono l'affidamento diretto) non sia precluso richiedere preventivi anche tramite Mepa o altro mercato elettronico. Resta fermo che, se trattasi di semplice richiesta di preventivi cui seguirà una trattativa diretta, la procedura non sarà inquadrata come procedura negoziata, bensì come affidamento diretto. Si ricorda che, al di là dello strumento di acquisto e di



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

.....
SETTORE VII_PATRIMONIO

negoziazione prescelto, la stazione appaltante dovrà rendere chiaro in determina a contrarre quanto previsto all'art. 32, comma 2 del Codice e rispettare le regole della procedura prescelta, ai sensi del decreto semplificazioni e ss.mm. ii.”

Si forniscono le seguenti informazioni afferenti al servizio da affidare.

I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PROCEDURA

Stazione Appaltante: Comune di Melito di Napoli con sede alla Via S. Di Giacomo 5/7.

Ufficio di riferimento: Ufficio Patrimonio con sede in Melito di Napoli alla Via S. Di Giacomo 5/7 secondo piano.

Tel. 081 2386201

PEC:

patrimonio@pec.comune.melito.na.it

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune di Melito di Napoli sulla homepage e nella sezione “Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti” per consentire agli operatori interessati in possesso dei requisiti di seguito richiesti, di partecipare alla presente procedura.

La procedura di selezione è aperta a tutti gli operatori in possesso dei requisiti che presenteranno la loro candidatura e che saranno, quindi, successivamente invitati a presentare il proprio preventivo.

La procedura di selezione si svolgerà sulla piattaforma MePA;

Si precisa inoltre che l'art. 62, commi 1 e 6, lett. c) D.Lgs. 36/2023 dispongono che:

1. Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordina valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.

6. Le stazioni appaltanti non qualificate ai sensi del comma 2 dell'articolo 63, fatto salvo quanto previsto al comma 1, del presente articolo:

c) procedono ad affidamenti per servizi e forniture di importo inferiore alla soglia europea di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 14 nonché ad affidamenti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo inferiore a 1 milione di euro mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente.

II. RESPONSABILE DEL PROGETTO



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

.....
SETTORE VII_PATRIMONIO

Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Nicola Manganiello.

III. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'affidamento ha per oggetto in concessione, ai sensi dell'art. 176 e ss. Del D.lgs. 36/2023, del servizio per la somministrazione automatica di alimenti preconfezionati e bevande fredde/calda presso la sede del Comune di Melito di Napoli con funzionamento a denaro e/o chiavette magnetiche.

Il Comune di Melito di Napoli concede il diritto di utilizzazione di alcuni spazi all'interno della propria sede al fine della gestione da parte del concessionario dell'esercizio di vendita di generi di conforto tramite distributori automatici, ai dipendenti del Comune ed all'utenza che accede agli Uffici, riconoscendo al concessionario a titolo di remunerazione il corrispettivo derivante dalle vendite.

Al fine di quanto sopra, il concessionario è tenuto a provvedere, presso la sede del Comune di Melito di Napoli, a proprie spese:

- all'installazione ed all'allacciamento di distributori automatici di bevande calde, fredde, merendine/biscotti e snack, acqua in bottiglia;
- a gestire i distributori curando la ricarica di generi alimentari, la manutenzione dei macchinari, compresi gli interventi di pulizia e sanificazione degli stessi;
- a garantire un servizio di assistenza telefonica e di pronto intervento in caso di malfunzionamenti, con reperibilità dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 17:00;
- a rimuovere i macchinari al termine della concessione, entro e non oltre il termine di 10 giorni, trascorsi i quali il Comune potrà provvedere alla rimozione ponendo a carico del concessionario le relative spese.

Si precisa che il set base del "break-point" è composto da:

- tre distributori di bevande calde (caffè, latte, tè, cappuccino, cioccolato, orzo, ecc.);
 - tre del misto freddo (bibite, merendine, snack).
- da distribuire sui tre piani dell'edificio.

Il servizio avrà durata pari a 3 (TRE) anni.

IV. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui agli artt. 65 e ss. del D.lgs. n. 36/2023.

La partecipazione alla procedura è riservata ai soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

a. requisiti di ordine generale:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice;
- iscrizione al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – Mepa,



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

.....
SETTORE VII_PATRIMONIO

“Servizi” – SETTORE MERCEOLOGICO “RISTORAZIONE”, Categoria:
Servizio di gestione distributori automatici;

b. requisiti di ordine speciale:

- iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività pertinente anche se non coincidente con l’oggetto della procedura;
- fatturato globale almeno pari al doppio del valore stimato dell’appalto, maturato nel triennio precedente a quello di pubblicazione della presente procedura (2021, 2022, 2023);
- aver eseguito nel triennio precedente a quello di pubblicazione della presente procedura (2023,2022, 2021) forniture analoghe a quelle oggetto della procedura.

V. VALORE DELL’AFFIDAMENTO

La stazione appaltante ha stimato, considerato che il servizio avrà durata di 3 (tre) anni, che il valore complessivo dell’affidamento è pari € 3.600,00 (1.200,00 € x 3 anni).

VI. CRITERIO DI AFFIDAMENTO

La concessione sarà affidata previa valutazione dei preventivi pervenuti. Trattandosi di affidamento diretto la valutazione verrà effettuata direttamente dal responsabile del progetto.

Qualora l’operatore economico abbia presentato una manifestazione di interesse conforme al presente avviso, si rende noto che verrà avviata una richiesta di offerta in MEPA ed il RUP valuterà discrezionalmente ma motivatamente – in modo unitario e contestuale – il preventivo di spesa basato su un informale rapporto qualità/prezzo offerto dall’operatore economico, individuabile sulla base dei seguenti elementi di valutazione.

1. Indicazione dei prezzi dei singoli prodotti offerti alla vendita:

I prezzi offerti dovranno essere quelli finali al consumatore per acquisti a moneta comprensivi di IVA. Analogamente per gli acquisti con chiavetta magnetica dovrà essere indicato il prezzo agevolato.

2. Miglioria delle caratteristiche dei prodotti:

L’operatore economico potrà proporre proposte migliorative riferite alle caratteristiche dei singoli prodotti.

3. Consumo energetico dei distributori automatici:

L’operatore economico dovrà indicare l’anno di fabbricazione dei distributori che intende fornire ed il consumo energetico giornaliero o classe energetica;

4. Miglioria del canone di concessione fissato dalla stazione appaltante (minimo 1200,00 annuali)

VII. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

.....
SETTORE VII_PATRIMONIO

Gli operatori economici interessati devono manifestare interesse ad essere invitati entro e non oltre il **giorno 26/11/2024 ore 16.00**, inviando una PEC all'indirizzo patrimonio@comune.melito.na.it avente come oggetto la seguente dicitura "Manifestazione di interesse concessione distributori automatici" allegando l'apposito modulo (Allegato 1), compilato in ogni sua parte e firmato digitalmente.

Si precisa che non saranno prese in considerazione eventuali manifestazioni di interesse pervenute in data successiva al predetto termine ovvero con modalità diverse da quelle sopra indicate.

La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna indicazione economica relativa ai servizi oggetto del presente avviso.

VIII. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Il Comune di Melito di Napoli, tenendo conto delle manifestazioni di interesse pervenute, inviterà i soggetti idonei, che dovranno essere iscritti nell'elenco fornitori relativo al bando Mepa "Servizi" – SETTORE MERCEOLOGICO "RISTORAZIONE", Categoria: Servizio di gestione distributori automatici ed individuati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, a rispondere, mediante richiesta di offerta attraverso la piattaforma MEPA, attraverso una Richiesta di Offerta (RdO).

IX. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio sarà affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 all'operatore economico in possesso dei requisiti richiesti e che avrà formulato la migliore offerta tecnico/economica.

Si provvederà ad aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida.

X. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Melito di Napoli.

I. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003,

n. 196, esclusivamente nell'ambito della suddetta procedura e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 - Regolamento generale sulla protezione dei dati. Si rinvia all'informativa allegata predisposta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679.

II. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

.....
SETTORE VII_PATRIMONIO

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti per iscritto, esclusivamente tramite posta elettronica, entro e non oltre il giorno 22.11.2024 all'indirizzo PEC: patrimonio@pec.comune.melito.na.it indicando la dicitura "Richiesta di chiarimenti distributori automatici".

Il Comune di Melito di Napoli non fornisce informazioni e chiarimenti riguardanti la procedura di registrazione e abilitazione alla Piattaforma di E-Procurement ed al MePA.

III. Allegati:

- ALL.1 Facsimile di istanza di manifestazione di interesse e contestuale autocertificazione.

IL RESPONSABILE VII SETTORE
Arch. Nicola Manganiello